



УТВЕРЖДЕНА:
Генеральный директор
Андропов В.А.

«06» июня 2023 год

ПОЛИТИКА

Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «КСИ-СТРОЙ»
по противодействию коррупции

1. Общие положения

1.1. Политика по противодействию коррупции (далее Антикоррупционная политика) ООО Специализированный застройщик «КСИ-Строй» (далее Компания) разработана в соответствии с положениями Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Методическими рекомендациями по разработке и принятию организационных мер по предупреждению и противодействию коррупции, утв. Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации.

1.2. Антикоррупционная политика Компании является локальным нормативным актом, определяющим ключевые принципы и требования, направленные на предотвращение коррупции и соблюдение норм применимого антикоррупционного законодательства работниками и иными лицами, которые могут действовать от имени Компании.

1.3. Антикоррупционная политика направлена на формирование у всех работников Компании единообразного понимания сути коррупционных действий, их форм и проявлений с целью предотвращения, пресечения ситуаций и действий, которые могут нарушить требования законодательства Российской Федерации и применимых норм международного права в области противодействия коррупции.

1.4. Компания и ее работники не вправе уклоняться от соблюдения положений Антикоррупционной политики посредством привлечения контрагентов, включая консультантов, агентов, или иных третьих лиц к осуществлению действий, нарушающих положения Антикоррупционной политики.

2. Основные термины определения

Коррупция - злоупотребление служебным положением, дача взятки, получение взятки, злоупотребление полномочиями, коммерческий подкуп либо иное незаконное использование физическим лицом своего должностного положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав для себя или для третьих лиц либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими лицами. Коррупцией также является совершение перечисленных деяний от имени или в интересах юридического лица.

Противодействие коррупции - деятельность федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, институтов гражданского общества, организаций и физических лиц в пределах их полномочий:

а) по предупреждению коррупции, в том числе по выявлению и последующему устраниению причин коррупции (профилактика коррупции);

б) по выявлению, предупреждению, пресечению, раскрытию и расследованию коррупционных правонарушений (борьба с коррупцией);

в) по минимизации и (или) ликвидации последствий коррупционных правонарушений.

Предупреждение коррупции - деятельность Компании, ее должностных лиц и работников, направленная на формирование корпоративной культуры, создание организационной структуры, установление правил и процедур, обеспечивающих недопущение коррупционных правонарушений.

Коррупционное правонарушение — противоправное виновное деяние (действие или бездействие), обладающее признаками коррупции, за которое законодательством установлена дисциплинарная, уголовная, гражданско-правовая или административная ответственность..

Коррупционные риски - риски совершения коррупционного правонарушения должностным лицом, работником, представителем Компании или иным лицом, действующим от имени и/или в интересах Компании.

Антикоррупционная оговорка - раздел договоров Компании, устанавливающий обязательства сторон по предотвращению совершения коррупционных правонарушений при исполнении договора и ответственность за неисполнение указанных обязательств.

Антикоррупционная политика Компании - комплекс взаимосвязанных принципов, процедур и конкретных мероприятий, направленных на профилактику и противодействие коррупции в Компании.

Антикоррупционные обязательства - согласие должностного лица/работника/представителя/контрагента Компании на соблюдение и выполнение принципов, требований Антикоррупционной политики, в том числе обязанность не совершать коррупционные и иные правонарушения.

Антикоррупционный мониторинг - сбор, анализ и обобщение реализуемых в Компании мер в области предупреждения и противодействия коррупции, которые могут включать, в том числе, оценку эффективности таких мер; оценку и прогноз коррупционных факторов и сигналов; анализ и оценку данных, полученных в результате наблюдения; разработку прогнозов будущего состояния и тенденций развития соответствующих мер.

Организация - юридическое лицо независимо от формы собственности, организационно-правовой формы и отраслевой принадлежности.

Контрагент - любое российское или иностранное юридическое или физическое лицо, с которым Компания вступает в договорные отношения, за исключением трудовых отношений.

Взятка - получение должностным лицом, иностранным должностным лицом либо должностным лицом публичной международной организации лично или через посредника денег, ценных бумаг, иного имущества либо в виде незаконных оказания ему услуг имущественного характера, предоставления иных имущественных прав за совершение действий (бездействие) в пользу взяткодателя или представляемых им лиц, если такие действия (бездействие) входят в служебные полномочия должностного лица либо если оно в силу должностного положения может способствовать таким действиям (бездействию), а равно за общее покровительство или попустительство по службе.

Коммерческий подкуп - незаконная передача лицу, выполняющему управленческие функции в коммерческой или иной организации, денег, ценных бумаг, иного имущества, а также незаконные оказание ему услуг имущественного характера, предоставление иных имущественных прав (в том числе когда по указанию такого лица имущество передается,

или услуги имущественного характера оказываются, или имущественные права предоставляются иному физическому или юридическому лицу) за совершение действий (бездействие) в интересах дающего или иных лиц, если указанные действия (бездействие) входят в служебные полномочия такого лица либо если оно в силу своего служебного положения может способствовать указанным действиям (бездействию).

Конфликт интересов - ситуация, при которой личная заинтересованность (прямая или косвенная) лица, замещающего должность, замещение которой предусматривает обязанность принимать меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, влияет или может повлиять на надлежащее, объективное и беспристрастное исполнение им должностных (служебных) обязанностей (осуществление полномочий).

Личная заинтересованность должностного лица/работника/представителя Компании возможность получения доходов в виде денег, иного имущества, в том числе имущественных прав, услуг имущественного характера, результатов выполненных работ или каких-либо выгод (преимуществ) должностным лицом/работником/представителем Компании, и (или) состоящими с ним в близком родстве или свойстве лицами (родителями, супругами, детьми, братьями, сестрами, а также братьями, сестрами, родителями, детьми супругов и супругами детей), гражданами или организациями, с которыми должностное лицо/работник/представитель Компании, и (или) лица, состоящие с ним в близком родстве или свойстве, связаны имущественными, корпоративными или иными близкими отношениями.

3. Цели и принципы Антикоррупционной политики

3.1. Антикоррупционная политика отражает приверженность Компании высоким этическим стандартам и принципам открытого и честного взаимодействия, а также стремление к совершенствованию корпоративной культуры, следованию лучшим практикам корпоративного управления и поддержанию деловой репутации на должном уровне.

3.2. Основными целями Антикоррупционной политики являются:

3.2.1. минимизация риска вовлечения должностных лиц, работников, представителей и контрагентов Компании, независимо от занимаемой должности, в коррупционные правонарушения;

3.2.2. формирование у должностных лиц, работников, представителей, контрагентов Компании единообразного понимания Антикоррупционной политики о непринятии коррупции в любых формах и проявлениях;

3.2.3. установление обязанности должностных лиц, работников, представителей и контрагентов Компании знать и соблюдать ключевые нормы антикоррупционного законодательства, применимые требования Антикоррупционной политики.

3.3. Антикоррупционная политика Компании основана на следующих принципах:

3.3.1. Принцип неприятия коррупции в любых формах и проявлениях;

3.3.2. Принцип соответствия Антикоррупционной политики Компании действующему законодательству и общепринятым нормам.

Настоящая Антикоррупционная политика соответствует Конституции Российской Федерации, заключенным Российской Федерацией международным договорам, законодательству и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, применимым к Компании.

3.3.3. Принцип личного примера руководства.

Ключевая роль руководства Компании в формировании культуры нетерпимости к коррупции и в создании внутриорганизационной системы предупреждения и противодействия коррупции.

3.3.4. Принцип информированности и вовлеченности работников.

Работники Компании регулярно информируются о положениях антикоррупционного законодательства и активно участвуют в формировании и реализации антикоррупционных стандартов и процедур.

3.3.5. Принцип соразмерности антикоррупционных процедур риску коррупции .

В Компании разрабатываются и выполняются мероприятия, позволяющие снизить вероятность вовлечения Компании, ее должностных лиц, работников, представителей и контрагентов в коррупционную деятельность.

3.3.6. Принцип эффективности антикоррупционных процедур.

В Компании применяют такие антикоррупционные мероприятия, которые обеспечивают простоту реализации и приносят значимый результат.

3.3.7. Принцип ответственности и неотвратимости наказания.

Неотвратимость наказания должностных лиц! работников/представителей Компании вне зависимости от занимаемой должности, стажа работы и иных условий в случае совершения ими коррупционных правонарушений, а также персональная ответственность руководства Компании за реализацию внутриорганизационной Антикоррупционной политики.

3.3.8. Принцип постоянного контроля и регулярного мониторинга.

В Компании регулярно осуществляется мониторинг эффективности внедренных антикоррупционных стандартов и процедур, а также контроля за их исполнением.

4. Область применения Антикоррупционной политики

4.1. Основным кругом лиц, попадающих под действие Антикоррупционной политики, являются должностные лица и работники

Компании, находящиеся с ней в трудовых отношениях, вне зависимости от занимаемой должности и выполняемых функций. Антикоррупционная политика распространяется также на лиц, действующих от имени Компании по Доверенности (представителей) и на лиц, выполняющих для Компании работы или предоставляющие услуги на основе гражданско-правовых договоров.

4.2. Обязанности должностных лиц/работников/представителей Компании в связи с предупреждением и противодействием коррупции:

- 4.2.1. не совершать и не участвовать в совершении коррупционных правонарушений;
 - 4.2.2. воздерживаться от поведения, которое может быть истолковано окружающими как намерение или готовность совершить или участвовать в совершении коррупционного правонарушения;
 - 4.2.3. незамедлительно информировать лицо или руководство Компании, либо незамедлительно сообщить на «Горячую линию» (при наличии) по вопросам противодействия коррупции:
 - а) о случаях склонения должностного лица /работника/ представителя к совершению коррупционных правонарушений;
 - б) о ставшей известной должностному лицу/работнику/представителю информации о случаях совершения коррупционных правонарушений другими работниками, контрагентами Компании или иными лицами;
 - 4.2.4. сообщать лицу или руководству Компании, о возможности возникновения у должностного лица/работника/представителя Компании конфликта интересов либо о возникшем конфликте интересов.
 - 4.3. Исходя из положений статьи 57 ТК РФ по соглашению сторон, в трудовой договор, заключаемый с работником при приеме его на работу в Компанию, могут включаться права и обязанности работника и работодателя, установленные Антикоррупционной политикой.
 - 4.4. Руководство Компании должно формировать этический стандарт непримиримого отношения должностных лиц и работников к любым формам и проявлениям коррупции на всех уровнях, подавая пример своим поведением.
 - 4.5. В Компании закрепляется принцип неприятия коррупции в любых формах и проявлениях.
 - 4.6. Периодическая оценка рисков.
- Компания выявляет, рассматривает и оценивает коррупционные риски, характерные для ее деятельности в целом и для отдельных направлений.
- 4.7. Компания разрабатывает и внедряет антикоррупционные процедуры.
 - 4.8. Компания доводит Антикоррупционную политику до сведения своих работников, размещает ее в свободном доступе, открыто заявляет о неприятии коррупции, приветствует и поощряет соблюдение принципов и требований Антикоррупционной политики всеми работниками и иными лицами.
- Компания содействует повышению уровня антикоррупционной культуры путем информирования работников в целях поддержания их осведомленности в вопросах Антикоррупционной политики.
- 4.9. Компания осуществляет мониторинг внедренных процедур по предотвращению коррупции, контролирует их соблюдение, а при необходимости пересматривает и совершенствует их.

5. Подарки ц представительские расходы

Подарки, которые должностные лица/работники/представители от имени Компании могут предоставлять другим лицам и организациям, либо которые должностные лица/ работники/представители, в связи с их работой в Компании, могут получать от других лиц и организаций, а также представительские расходы, в том числе, расходы на деловое гостеприимство и продвижение Компании, которые работники и иные лица от имени Компании могут нести, должны соответствовать одновременно указанным критериям:

- быть прямо связаны с законными целями деятельности Компании;
- быть разумно обоснованными, соразмерными и не являться предметами роскоши;
- не создавать репутационных рисков для работников Компании и иных лиц в случае раскрытия информации о подарках или представительских расходах;
- не противоречить принципам и требованиям федерального законодательства, Антикоррупционной политики и иных локальных актов Компании.

6. Участие в политической деятельности

Компания не финансирует политические партии, организации и движения, отдельные политические фигуры в целях получения коммерческих преимуществ или общего покровительства.

7. Взаимодействие с государственными и муниципальными служащими и иными должностными лицами

- 7.1. Компания воздерживается от оплаты любых расходов за государственных и муниципальных служащих Российской Федерации, должностных лиц международных организаций и их близких родственников (или в их интересах) в целях получения коммерческих преимуществ или общего покровительства, в том числе расходов на транспорт, проживание, питание, развлечения, рекламу или получения ими за счет Компании иной выгоды.
- 7.2. Должностные лица/работники/представители Компании должны воздерживаться от любых предложений, принятие которых может поставить государственного или муниципального служащего в ситуацию конфликта интересов.
- 7.3. Компанией принимаются меры, направленные на недопущение привлечения ее к административной ответственности по основаниям, предусмотренным ст. 19.28 КоАП РФ, в том числе, помимо прочего, установлен запрет на:
 - 7.3.1. передачу, предложение или обещание от имени и в интересах Компании государственному или муниципальному служащему, должностному лицу, лицу, выполняющему управленческие функции в коммерческой или иной организации, иностранному должностному лицу либо должностному лицу публичной международной организации денег, ценных бумаг, иного имущества, оказание ему услуг имущественного характера, предоставление имущественных прав за совершение в интересах данного служащего действия (бездействия), связанного с занимаемым им служебным положением;

7.3.2. предложение, передачу и попытки передачи должностным лицам, осуществляющим государственный (муниципальный) контроль, государственный надзор, подарков, дарение которых запрещено применимым законодательством.

8. Взаимодействие с должностными лицами, работниками и представителями

8.1. Компания требует от своих должностных лиц, работников, представителей и лиц, ВЫПОЛНЯЮЩИХ для нее работы или оказывающих ей услуги на основании гражданско-правового договора соблюдения Антикоррупционной политики, информируя их о ключевых принципах, требованиях и санкциях за ее нарушение.

8.2. Компания обеспечивает безопасные, конфиденциальные и доступные для должностных лиц/работников/представителей средства информирования руководства Компании и/или лица, ответственного за профилактику коррупционных правонарушений в Компании, о фактах коррупционных проявлений со стороны третьих лиц. Компания приветствует предложения по улучшению антикоррупционных процедур и контроля.

8.3. Любой работник Компании или иное лицо, в случае появления обеспокоенности или сомнений в правомерности своих действий, либо действий / бездействия других работников, должностных лиц, представителей, контрагентов или иных лиц, которые взаимодействуют с Компанией, может сообщить о своей обеспокоенности или сомнениях своему непосредственному руководителю или директору. Компания дополнительно обеспечивает работникам и любым другим лицам возможность выразить указанную обеспокоенность или сомнения через каналы связи, организованные специально для сообщений о коррупционных правонарушениях.

9. Взаимодействие с третьими лицами

9.1. Компании и ее должностным лицам/работникам/представителям запрещается привлекать или использовать посредников, партнеров, контрагентов, агентов или иных лиц для совершения каких-либо действий, которые противоречат принципам и требованиям Антикоррупционной политики или нормам применимого антикоррупционного законодательства.

9.2. Компания обеспечивает наличие процедур по проверке посредников, партнеров, контрагентов, агентов и иных лиц для предотвращения и/или выявления описанных выше нарушений в целях минимизации и пресечения рисков вовлечения Компании в коррупционную деятельность.

9.3. В целях исполнения принципов и требований, предусмотренных в Антикоррупционной политике, Компания может осуществлять включение антикоррупционных условий (оговорок) в договоры с посредниками, партнерами, контрагентами, агентами и иными лицами.

10. Сотрудничество с правоохранительными органами в сфере противодействия коррупции

Сотрудничество с правоохранительными органами является важным показателем приверженности Компании декларируемым антикоррупционным стандартам поведения. Компания принимает на себя обязательство:

сообщать в правоохранительные органы о случаях совершения коррупционных и иных правонарушений, о которых Компании стало известно; не допускать неправомерное вмешательство должностных лиц/ работников / представителей Компании в деятельность правоохранительных органов при проведении антикоррупционных мероприятий; оказывать содействие правоохранительным органам при проведении ими проверок деятельности Компании по вопросам предупреждения и противодействия коррупции.

11. Отказ от ответных мер и санкций

Компания заявляет о том, что ни один её работник/представитель не будет подвергнут санкциям (в том числе уволен, понижен в должности, лишен стимулирующих выплат), если он сообщил о предполагаемых или известных ему действию “бездействии любых работников Компании или иных лиц, взаимодействующих с Компанией, которые противоречат законодательству о противодействии коррупции или положениям Антикоррупционной политики, включая, помимо прочего, случаи, когда такой работник/представитель отказался дать или получить взятку, совершивший коммерческий подкуп или оказать посредничество во взяточничестве.

12. Рассмотрение информации о фактах коррупционных правонарушений иных нарушениях Антикоррупционной политики

Лицо, отвечающее за профилактику коррупции в Компании, обеспечивает рассмотрение и тщательную проверку информации об имеющихся или предполагаемых фактах коррупционных правонарушений или иных нарушений положений Антикоррупционной политики, которую Компания получает по любым каналам связи.

Компания внедряет необходимые процедуры, наделяет лиц, проводящих проверку, всеми необходимыми полномочиями и ресурсами, в том числе, независимостью от любых других должностных лиц и подразделений Компании, для проведения указанных проверок.

13. Ответственные за реализацию Антикоррупционной политики

Ответственным за реализацию Антикоррупционной политики, мер по предупреждению коррупции в Компании является руководитель Компании (директор).

Ответственный за реализацию Антикоррупционной политики обязан обеспечить выполнение требований действующего законодательства о противодействии коррупции и локальных нормативных актов Компании, направленных на реализацию мер по предупреждению коррупции.

14. Перечень реализуемых в Компании антикоррупционных мероприятий

14.1. Эффективное управление антикоррупционной деятельностью Компании достигается за счет продуктивного и оперативного взаимодействия следующих участников:

Директор Компании:

- разрабатывает и утверждает настоящую Антикоррупционную политику, изменения и дополнения к ней;
- контролирует Общие результаты внедрения и применения Антикоррупционной политики;
- отвечает за организацию всех мероприятий, направленных на реализацию принципов и требований Антикоррупционной политики, в том числе создание комиссии по противодействию коррупции;
- осуществляет прием уведомлений о факте обращения в целях склонения работников к совершению коррупционных правонарушений, а также о случаях совершения коррупционных правонарушений работниками Компании, и уведомлений о конфликте интересов работников Компании;
- осуществляет оценку коррупционных рисков;
- осуществляет меры по предупреждению коррупции в Компании, меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов;
- оказывает содействие уполномоченным представителям контрольно-надзорных и правоохранительных органов при проведении ими инспекционных проверок деятельности Компании по вопросам предупреждения и противодействия коррупции;
- оказывает содействие уполномоченным представителям правоохранительных органов при проведении в Компании мероприятий по пресечению или расследованию коррупционных преступлений, включая оперативно-розыскные мероприятия;
- осуществляет меры по предупреждению коррупции в Компании. Комиссия по противодействию коррупции;
- осуществляет рассмотрение сообщений о случаях склонения работников к совершению коррупционных правонарушений в интересах или от имени иной организации, а также о случаях совершения коррупционных правонарушений работниками, контрагентами Компании или иными лицами;
- рассматривает уведомления о конфликте интересов работников Компании.

15. Проведение антикоррупционного анализа

Компания обеспечивает проведение антикоррупционного анализа проектов локальных нормативных актов и локальных нормативных актов Компании в целях исключения рисков установления предпосылок для коррупционных правонарушений.

16. Ответственность должностных лиц/работников/представителей Компании за несоблюдение требований Антикоррупционной политики

16.1. Компания требует соблюдения её должностными лицами/работниками/представителями требований Антикоррупционной политики, информируя их о ключевых принципах, требованиях и санкциях за нарушения.

16.2. Должностные лица/работники/представители Компании независимо занимаемой должности несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации, за несоблюдение принципов и требований Антикоррупционной политики, а также за действие (бездействие) подчиненных им лиц, нарушающих эти принципы и требования.

16.3. К мерам ответственности за коррупционные правонарушения в Компании относятся меры уголовной, административной, дисциплинарной, гражданско-правовой и материальной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

17. Внесение изменений

Компания на периодической основе осуществляет пересмотр своих политик и процедур.

При выявлении недостаточно эффективных положений Антикоррупционной политики или связанных с ней антикоррупционных процедур Компании, либо при изменении применимого законодательства Российской Федерации, руководство Компании организует выработку и реализацию плана действий по пересмотру и изменению Антикоррупционной политики и/или антикоррупционных процедур.